

# Protokoll einer öffentlichen Sitzung des Ortsbeirats Empfershausen

am 01. Februar 2022 um 19.30 Uhr im DGH Empfershausen

## Anwesende Ortsbeiratsmitglieder:

- |                |                                       |
|----------------|---------------------------------------|
| 1.) M. Gießler | 5.) S. Fuchs                          |
| 2.) N. Elsner  | 6.) A. Gröbner (fehlt entschuldigt)   |
| 3.) L. Walter  | 7.) G. Schneider (fehlt entschuldigt) |
| 4.) D. Albrand |                                       |

Gäste: siehe Liste

## Tagesordnung:

- 1.) Beratung Haushaltsplan 2022
- 2.) Status zu aktuellen Projekten
- 3.) Mitteilungen

Ortsvorsteher M. Gießler eröffnete um 19:34 Uhr die Ortsbeiratssitzung und begrüßt alle anwesenden Mitglieder des Ortsbeirats und die erschienenen Gäste. Er stellte fest, dass die Einladung fristgerecht erfolgte.

Die Gäste dürfen sich nach den Redebeiträgen gerne beteiligen.

### **Top 1**

Ortsvorsteher M. Gießler verliest die Haushaltssatzung für das Jahr 2022, welche am 07.02.2022 in der Gemeindevertretersitzung beschlossen werden soll.

Dabei wird für Empfershausen der Übertrag sowie das Investitionsprogramm genauer betrachtet.

Das Investitionsprogramm beschreibt folgende Punkte:

- I-002-0004 die Straßenbeleuchtung Empfershausen mit einem Ansatz von 9.200 Euro. Damit soll der Lückenschluss zwischen der Einmündung Berliner Straße und Eichberg verwirklicht werden.
- I-002-0007 Wasserversorgung Empfershausen mit einem Ansatz von 65.000 Euro welcher sogleich als Übertrag von 65.000 Euro aus dem Jahr 2021 angesetzt wird. Zur Sicherung der Wasserversorgung in Empfershausen sollen zwei Druckminderschächte gesetzt werden und der Hochbehälter soll dann zurückgebaut werden.

Die Investition für den Radweg unter dem Punkt I-002-0006 - Radweg Empfershausen mit dem Ansatz von 304 Euro sowie der Punkt I-002-0008 - DGH Empfershausen mit einem Ansatz von 11.536 Euro aus dem Jahr 2021 wurden nicht weiter übernommen.

Desweiteren fehlt dem Ortsbeirat im Investitionsprogramm, die Finanzierung für die Erneuerung des Friedhofsweg in Empfershausen, welche für das Frühjahr 2022 vorgesehen war.

Der Haushaltsplan wurde ansonsten einstimmig zur Kenntnis genommen.

## **Top 2**

### **Friedhofswege**

Der Friedhofsweg soll neu gepflastert werden, dazu liegen wohl drei Angebote vor. Jedoch sieht der Ortsbeirat keinen Ansatz für eine Vergünstigung.

### **Schaffung von Wohnraum**

Der Ortsvorsteher M. Gießler erklärt, wie wichtig die Schaffung von Wohnraum ist, um junge Empfershäuser im Ort zu behalten. Das Interesse an Bauplätzen in Empfershausen ist vorhanden und Interessierte sollten nach der letzten Ortsbeiratssitzung am 28.09.2021 eine Interessensbekundung an die Gemeinde senden. Leider haben sich bisher nur 2 Interessenten gemeldet. Die umliegenden Ortsteile/ Interessenten, welche in Körle keinen Bauplatz erhalten haben, wurden jedoch noch nicht gefragt, ob sie Interesse an einen Bauplatz in Empfershausen haben könnten.

Schön wäre es, wenn es Gebiete zur 2- Seitigen Bebauung in Empfershausen geben würde, jedoch sei dies in der Berliner Straße sowie im Mittelfeldweg- Heideweg kaum möglich. Hinterm Friedhof wäre eine weitere mögliche Fläche für Bauplätze, welche im Besitz der Fam. Rübeling und Werner-Zilch ist.

Dadurch das diese Gebiete noch im Privaten Besitz sind, ist es wichtig Angebote sowie die Bereitschaft des Verkaufes von der Gemeinde aus abzufragen.

Die Erschließungskosten sowie die Preise für ein Grundstück können aufgrund von fehlenden Flächen noch nicht berechnet werden.

Daher geht die Suche nach passenden Grundstücken bzw. Angeboten weiter.

Die Bitte des Ortsbeirates, wer Interesse hat in Empfershausen zu bauen, lassen Sie sich auf die Liste bei der Gemeinde Körle ([bauamt@koerle.de](mailto:bauamt@koerle.de)) setzen. Eine Interessens-Bekundung ist nicht in Stein gemeißelt!

R. Buschbeck gab zu bedenken, dass es bereits vor Jahren einen Bebauungsplan für weitere Grundstücke in Empfershausen gab.

### **Beleuchtung Radweg**

Der Rad- und Gehweg zwischen Eichberg und Einmündung Berliner-Str. braucht dringend

eine Beleuchtung. Daher wird von Albrand&Proll Baumaschinenvermietung Gbr ein Graben gezogen, indem ein Kabel für die Beleuchtung verlegt werden kann. Das Material ist zum Teil schon geliefert. Es kann also im Frühjahr losgehen.

### **Spielplatz/ Aktionstag**

Die Auftaktveranstaltung zur Erneuerung/ Erweiterung des Spielplatzes in Verbindung mit dem Aktionstag am 30.10.2021 wurde leider gering von Familien besucht. Die Möglichkeit der Beteiligung und der Ideensammlung soll nach Ostern nochmals in Angriff genommen werden. Bis dahin können gerne Ideen, Wünsche oder Angebote an den Ortsbeirat ran getragen werden und es wird geschaut, wie ein Konzept der Planung, Umsetzung und Finanzierung entwickelt werden kann.

Dabei ist wichtig, dass die Flächenerweiterung nicht möglich ist, da die Wege am Spielplatz Landwirtschaftlich genutzt werden.

Dank der fleißigen Empfershäuser konnte der Aktionstag mit Reinigung und Pflege von Nistkästen, Bushaltestelle im Unterdorf sowie des Spielplatzes gut umgesetzt werden.

**Wichtig** ist, dass die Umrandung an der Kletterwand sowie an der Seilbahn schnellstens erneuert bzw. überprüft wird, da dort Nägel herausstehen und die Verletzungsgefahr zu hoch ist!!!

### **Reinigung Kanalschächte**

Es soll eine Liste erstellt werden, wo volle oder defekte Kanaldeckel gelistet werden. Meldung an die Gemeinde oder an den Ortsbeirat.

### **Straßen: Wernersberg -> Rehwinkel**

Die Erneuerung des Feldweges zwischen Unter- und Oberdorf hat nicht lange gehalten, da die Löcher auf Grund der hohen Nutzung wiedergekommen sind. Es müsste eine komplette Verdichtung gemacht werden.

Der Abschnitt in der Wernersbergstraße von Fam. Gerstung bis W. Garde muss immer noch überprüft werden. Laut Gemeinde ist es dort mit einer einfachen Ausbesserung nicht getan. Daher bittet der Ortsbeirat um einen zeitnahen Ortstermin, mit dem Bauamt, Bürgermeister, Ortsvorsteher und wenn möglich mit den betroffenen Haushalten, um die Straße zu begutachten und eine Kanalbefahrung abzustimmen.

Die Trift wurde bereits Ende 2021 repariert.

### **Glasfaserhausanschluss**

Der Glasfaserhausanschluss soll von der UGG soll dieses Jahr noch gelegt werden. Dazu fand eine Informationsveranstaltung online am 13.01.2022 statt. Die Präsentation sowie der FAQ ist auf der Internetseite der Gemeinde Körle (<https://koerle.de/breitband-fuer-die-zukunft-geruestet/>) zu finden.

Ein Wunsch des Ortsbeirates ist es, dass ein UGG Vertreter/Berater von der Gemeinde zu der nächsten Ortsbeiratssitzung eingeladen wird.

### **Top 3**

#### **Mitteilungen**

→ Es soll im Laufe der KW 6 einen HNA Artikel geben, wo über den „Nichtfortschritt“, der der Bundesstraße L3228 berichtet werden soll.

→ Der Wanderparkplatzes an der Schnellbahnbrücke wird gut angenommen. Jedoch fehlt ein Mülleimer, der Ortsbeirat bittet diesen noch anzubringen.

Außerdem wäre es schön, wenn der Radweg durch einen abschließbaren Poller gegen unberechtigtes befahren durch Autos gesichert wird.

→ Der Wanderweg (Körler Steig) vom Wasserhäuschen bis ins Unterdorf ist immer noch durch einen umgestürzten Baum nur begrenzt begehbar.

Vor dem Durchgangsverboten Schild am Wasserhäuschen wurde ein Misthaufen auf dem Weg abgeladen. Dieser Misthaufen muss vom Verursacher beseitigt werden!

→ Die Straße über den Stoß nach Körle wird zurzeit als Baustraße genutzt.

Leider wurde sich bisher nur begrenzt um die Reinigung der Straße gekümmert. Es kann daher zu vermehrtem Dreck auf der Straße sowie an den Fahrzeugen kommen und ggf. zu Steinschlägen. Daher muss der Verursacher aufgefordert werden die Straße regelmäßig zu reinigen.

Das Durchfahrtsverboten Schild wurde nicht abgehängt und es ist einfach zu wenig Platz, wenn 2 LKW sich entgegenkommen. Daraus folgt, dass die Bankette kaputtgefahren wird und die Seitenbegrenzung fehlt.

→ Die EAM hat keine Zusage für die Erschließung an das Erdgasnetz erteilt.

→ Das Thema Rückschnitt sowie Freischneiden der Wege/ Gräben wurde nochmals aufgenommen, da die Absprachen nicht funktionieren und der Wunsch nach einer gemeinsamen Abstimmung sowie Planung besteht ist dem Ortsbeirat/ Jagdgenossen eine Karte zu übermitteln, in der die entsprechenden Bereiche markiert werden, die dann als Arbeitsgrundlage dient.

Es wird somit nochmals darum gebeten, vor dem Rückschnitt Ab- sowie Rücksprache zu halten.

Ende der Ortsbeiratssitzung: 21:17 Uhr

S. Fuchs

-stellvertretende Schriftführerin-